

Buenos Aires, 08 de Abril de 2026

A quien corresponda:

Durante el período en el cual tuve el privilegio de integrar el Consejo de Administración del edificio ubicado en la calle Gurruchaga 2344, surgió la necesidad de encarar diversos trabajos de intervención en sectores externos del último piso (áreas de servicio y terrazas)

Las actividades a realizar eran la restauración y reparación de superficies con ausencia de mantenimiento, roturas, filtraciones y el desgaste propio que afecta directamente a todos los materiales expuestos a la intemperie. Se convocaron diversas empresas que se acercaron para evaluar el estado general y tras una inspección "in situ" enviaron sus diagnósticos y presupuestos. Entre ellas lo hizo la firma Absellers United Arg.

Durante el proceso de selección el consorcio solicitó a cada firma aclarasen determinados términos técnicos, datos que no todos los consorcistas conocen. Se destacó a Absellers United Arg. la constante predisposición y la seriedad de la información enviada apoyada con imágenes, datos verificables, obras ejecutadas e incluso videos que permitieron generar un vínculo de confianza entre las partes. La firma Absellers United Arg. fue la seleccionada por unanimidad comenzando así la etapa de la redacción y firma del contrato determinando la fecha de inicio de los trabajos

Cabe destacar la calidad del personal enviado por la empresa quienes tuvieron una conducta de profundo respeto con la población del edificio acatando los horarios permisos de trabajo, cuidando los espacios comunes y de circulación, protegiendo las instalaciones existentes que no intervendrían y realizando una limpieza diaria de todos los espacios utilizados. Inclusive resolvieron inconvenientes surgidos por la intervención de otros gremios ajenos a su contrato que afectaron temporalmente la programación de los trabajos reestableciendo la agenda establecida inicialmente

Es de conocimiento de todos que realizar intervenciones en inmuebles con una población de habitantes con diversas personalidades exige una conducta profesional muy especial para poder llevar adelante una actividad de por sí "invasiva" y no generar consecuentemente malestar entre las partes

La empresa Absellers United Arg. responde al perfil que se espera de conocimiento, cumplimiento, responsabilidad y respeto

Como arquitecta además de propietaria recomiendo sin lugar a dudas considerar a esta empresa por encima de todas las que compitan con ella

Atentamente

Arq Diana Marta Tomino

Mat 22636 CPAU